

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРИВОДАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
пятого созыва

с. Криводановка

РЕШЕНИЕ
(внеочередная семнадцатая сессия)

№ 93

от 23.11.2016 года

**Об определении налоговых ставок,
порядка и сроков уплаты земельного
налога на 2017 год**

На основании Федерального закона от 29.11.2004 г. № 141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», руководствуясь Уставом Криводановского сельсовета, Совет депутатов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Установить на 2017 год на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с приложением (прилагается).

2. Установить с 01.01.2017 г. следующие сроки уплаты земельного налога:

2.1 Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог равными долями не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода и 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2 Сельхоз товаропроизводители уплачивают земельный налог не позднее 20 октября налогового периода в размере $\frac{3}{4}$ годовой суммы земельного налога и не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, в размере $\frac{1}{4}$ годовой суммы земельного налога.

2.3 Установить для Физических лиц, не являющиеся предпринимателями, срок уплаты земельного налога не позднее 01.10.2017 года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Установить, что порядок доведения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Криводановского сельсовета, до сведения налогоплательщиков утверждается главой администрации Криводановского сельсовета не позднее 1 января 2017 года.

4. Установить, что налоговая льгота при уплате земельного налога предоставляется на основании предоставления в налоговый орган в срок до 1 октября года, являющегося налоговым периодом, следующих документов:

- копии паспорта;
- документа, подтверждающего право на предоставление льготы.

В случае возникновения (утраты) в период после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, права на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками – физическими лицами, уплачивающими налог на основании налоговых

уведомлений, предоставляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

5. Предоставить льготу по освобождению от уплаты земельного налога налогоплательщикам, имеющим в собственности земельные участки с кадастровой стоимостью менее 15000 рублей.

6. Предоставить льготу по освобождению от уплаты земельного налога следующим категориям граждан:

пенсионерам получающим пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;

Героям Советского Союза и Героям Российской Федерации, а также лицам, награжденным орденом Славы трех степеней;

инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

участникам Гражданской и Великой Отечественной войн, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходившим службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан;

лицам вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшим штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лицам, находившимся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»;

военнослужащим, а также гражданам, уволенным с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющим общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

лицам, принимавшим непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

членам семей военнослужащих, потерявших кормильца;

лицам, уволенным с военной службы или призывавшимся на военные сборы, выполнявшим интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

родителям и супругам военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей.

7. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на регулируемые правоотношения с 01.01.2017 года.

8. Контроль, за исполнением настоящего решения, возложить на постоянную комиссию по бюджетно-финансовым вопросам и торговле
(Кухарев К.С.)

Председатель совета депутатов
Криводановского сельсовета

Глава Криводановского сельсовета



Т.А. Щербинина

А.Р. Павликовский

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

№	Категория земель и/или разрешенное использование земельного участка	Налоговая Ставка в % от кадастровой стоимости зем. участка
1	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3
2	Отнесённые к землям сельскохозяйственного назначения, не использованные для сельскохозяйственного производства продукции.	1,5
3	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования предназначенные для ведения садоводства, огородничества	0,3
4	Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства	0,3
5	Предоставленные для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства	0,15
6	Прочие земельные участки	1,5