

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КРИВОДАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

шестого созыва  
РЕШЕНИЕ  
двенадцатая (внеочередная) сессия

с. Криводановка

от «14» апреля 2021 г.

№ 18

О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда»

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», руководствуясь Уставом Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Криводановского сельсовета р е ш и л:

1. Внести изменения и дополнения в Положение «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда», принятого решением Совета депутатов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 21.09.2011 г. №5, согласно Приложению.

2. Направить данное решение главе Криводановского сельсовета на подписание и обнародование.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Криводановского сельсовета Д.С. Лещенко.

4. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в газете Новосибирского района «Новосибирский район – Территория развития».

Председатель Совета депутатов  
Криводановского сельсовета



  
А.Р. Павликовский

Глава Криводановского сельсовета

  
Д.С. Лещенко

**Изменения и дополнения в Положение «О порядке предоставления жилых помещений  
муниципального специализированного жилищного фонда»**

1. Преамбулу Положения «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда» (Далее – Положение) изложить в новой редакции следующего содержания: «Настоящее положение разработано в соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Уставом Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и определяет порядок предоставления гражданам жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.»

2. Раздел 1 дополнить п. 1.7. следующего содержания: «1.7. Ведение учета специализированного жилого фонда осуществляет жилищная комиссия администрации.»

3. В п. 2.5., п. 3.4. и п. 4.4. и п. 4.5. фразу «общественной комиссии по жилищным вопросам» заменить на – «жилищной комиссии администрации».

4. Абзац 1 п. 2.7. изложить в следующей редакции: «Договор найма служебного жилого помещения заключается в письменной форме на период трудовых отношений, прохождения службы по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42.»

5. В п. 3.4. фразу «общественной комиссии по жилищным вопросам» заменить на – «жилищной комиссии администрации».

6. Абзац 1 п. 3.6. изложить в следующей редакции: Договор найма жилого помещения в общежитии заключается в письменной форме на период трудовых отношений, прохождения службы по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42.

7. Дополнить Положение разделами 5 и 6 следующего содержания:

«5. Расторжение договора найма специализированного жилого помещения

5.1. Расторжение договора найма специализированного жилого помещения осуществляется по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе ст. 101 Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. Выселение граждан из специализированных жилых помещений

6.1. Выселение граждан из специализированных жилых помещений производится по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе ст. 103 Жилищного кодекса Российской Федерации.»

9. Приложения к Положению исключить полностью.