АДМИНИСТРАЦИЯ КРИВОДАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА**

**заседания аукционной комиссии администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

|  |  |
| --- | --- |
| от 27 сентября 2017 г. |  |

с.Криводановка

Состав аукционной комиссии администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – комиссия): 7 человек. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ** – Павликовский А.Р. – глава администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**СЕКРЕТАРЬ** – Спольник Ю.П.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ**: Новикова Е.С., Конаков О.В.

**Место проведения аукциона:** 630511, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Криводановка, Микрорайон, д.1

**Дата и время начала аукциона:**27 сентября 2017 г. 10 часов 00 минут.

**Дата и время окончания аукциона:**27 сентября 2017 г. 10 часов 10 минут.

**1. Организатор аукциона:** администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

**2. Наименование предмета аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:020104:12338, площадью 1700 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Криводановский сельсовет, разрешенное использование – предприятия общественного питания (рестораны, столовые, кафе, закусочные, бары.

**3.** Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в спецвыпуске газеты «Приобская правда» от 23 августа 2017 г., размещено на официальном сайте администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в сети интернет www.//krivodanovka.nso.ru и на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

**4.**Сведения об участниках аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  **п/п** | **ФИО/наименование участника аукциона** | **Место жительства/место нахождения** |
| 1. | Доболев Сергей Николаевич | Новосибирская область, Новосибирский район, пос.им.Крупской, ул.Ушакова, д.6, кв.1 |
| 2. | Горюнов Павел Алексеевич | Новосибирская область, Новосибирский район,  с.Криводановка, ул.Мичурина, д.1, кв.1 |

**5.**Перед аукционом была проведена регистрация участников аукциона в журнале регистрации участников аукциона, которым были присвоены следующие регистрационные номера:

Доболев Сергей Николаевич – № 1;

Горюнов Павел Алексеевич – не явился.

**6.**В соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, аукцион признан не состоявшимся, так как в аукционе участвовал только один участник.

**7**. Согласно п.20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области направляет единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона, а именно 185 640 (сто восемьдесят пять тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](https://clck.yandex.ru/redir/nWO_r1F33ck?data=NnBZTWRhdFZKOHQxUjhzSWFYVGhXUzUzMGUxamFpRy1yYVFIY2hKWFgyZEVqV1luZXF4bU5VT1dnVmkzQjY3TDFCZV8wSDJjeEN0NHhLWnk0enpsQWhBOV80eU5hYmplQmF3U0xLUVlGdlk&b64e=2&sign=004e0ebcafebd30de9bf94ccc94d5451&keyno=17" \t "_blank).

**8**. В соответствии с п.21 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации задаток, внесенный лицом, единственным принявшим участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. В случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка единственным участником аукциона сумма задатка не возвращается.

**9.** В соответствии с п.18 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области обязана возвратить задаток лицу, не победившему в аукционе.

**10.** В соответствии с п.25 и п.26 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня его направления единственному участнику аукциона не будет им подписан и представлен в администрацию Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

**11.** В соответствии с п.27 и п.30 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации сведения о единственном участнике аукциона, который в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка уклонился от заключения договора аренды земельного участка, включается в реестр недобросовестных участников аукциона. Администрация Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в течение пяти рабочих дней со дня истечения тридцатидневного срока подписания договора аренды земельного участка, направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.

**12**. В соответствии с п.16 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](https://clck.yandex.ru/redir/nWO_r1F33ck?data=NnBZTWRhdFZKOHQxUjhzSWFYVGhXUzUzMGUxamFpRy1yYVFIY2hKWFgyZEVqV1luZXF4bU5VT1dnVmkzQjY3TEtlQ3hUaW8ycENFcDBYS0k2bHN2SmZyREZReWlscnUtZ240UWkzenQ5dGs&b64e=2&sign=8c6f439e2203bff3bd6bc9eafd9530f7&keyno=17" \t "_blank) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

**13.** Протокол о результатах аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй – у единственного участника аукциона.

**14.**Подписи:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | А.Р.Павликовский |
|  |  |
|  |  |
| Секретарь | Ю.П.Спольник |
| Члены комиссии | Е.С.Новикова |
|  |  |
|  | О.В.Конаков |
|  |  |
| Единственный участник аукциона | С.Н.Доболев |