

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРИВОДАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 января 2021 года

№ 50

О внесении изменений в постановление администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 03.04.2019 года № 278 «Об утверждении порядка предоставления и расходования субсидий из бюджета Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в целях формирования современной городской среды на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, во исполнение положений Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 03.04.2019 года № 278 «Об утверждении порядка предоставления и расходования субсидий из бюджета Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в целях формирования современной городской среды на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения:

1) пункт 1 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«1. Настоящий Порядок предоставления и расходования субсидий из бюджета Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в целях формирования современной городской среды на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее - Порядок субсидии) регламентирует процедуру предоставления и расходования субсидий из бюджета Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в целях формирования современной городской среды на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее - Субсидии), механизм контроля за их расходованием

юридическим лицам - товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным, жилищно-строительным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах (далее - Управляющие организации), в рамках выполнения мероприятий муниципальной программы "Формирование современной городской среды Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2018 - 2024 годы", утвержденной постановлением администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 29.12.2020 № 625 (далее - Программа).»;

2) пункт 7 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«7. Субсидия применяется к видам услуг и (или) работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, предусмотренным Программой, включенным в подпрограмму "Благоустройство Новосибирской области" государственной программы Новосибирской области "Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области", утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п, текущего года, соответствующего периоду предоставления государственной поддержки.»;

3) пункт 8 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктами 13, 14 следующего содержания:

«13) наличие у Управляющей организации проектной документации по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, согласованной представителем собственников многоквартирного дома, а также собственниками сетей, расположенных в границах земельного участка многоквартирного дома. Проектная документация должна иметь положительное заключение государственной экспертизы, включая сметы и результаты инженерных изысканий;

14) внесение в ЕГРН сведений о границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и на него зарегистрировано право собственности.»;

4) пункт 9 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) отсутствие утвержденной проектной документации по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, включая сметы и результаты инженерных изысканий;

6) несоблюдения управляющей организацией условий предоставления субсидии.»;

5) пункт 10 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) проектную документацию по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, согласованную представителем собственников многоквартирного дома, а также собственниками сетей, расположенных в границах земельного участка многоквартирного дома. Проектная документация должна иметь положительное заключение государственной экспертизы, включая сметы и результаты инженерных изысканий.»;

6) подпункт 8 пункта 15 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«8) исполнительную документацию, подписанную уполномоченным представителем собственников многоквартирного дома, уполномоченными должностными лицами управляющей организации, представителями организации, осуществляющей строительный контроль, и согласованную с администрацией;»;

7) пункт 1.1 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«1.1. Предметом настоящего соглашения является предоставление Получателю субсидии в целях формирования современной городской среды на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в рамках реализации постановления администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области 29.12.2020 № 625 "Об утверждении актуализированной муниципальной программы "Формирование современной городской среды Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2018 - 2024 годы" (далее - Субсидия).»;

8) подпункт 1 пункта 2.2 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«1) перечислить Субсидию Получателю в порядке, предусмотренном Порядком субсидий и настоящим соглашением;»;

9) подпункт 3 пункта 2.2 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«3) принять меры к возврату (взысканию) средств Субсидии в бюджет Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в случае выявления фактов нарушения Получателем цели, условий и порядка предоставления Субсидии, предусмотренных Порядком субсидий и настоящим соглашением, в том числе направить Получателю требование о возврате Субсидии в порядке и сроки, установленные Порядком субсидий и настоящим соглашением;»;

10) пункт 3.2 приложения 1 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«3.2. Фактический размер Субсидии определяется в соответствии с актом приемки выполненных работ по унифицированной форме КС-2, справкой о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3, исполнительной документацией о проведении мероприятий по осуществлению строительного контроля Администрацией, а также плановым расчетом размера субсидии на возмещение затрат по благоустройству дворовых территорий, расположенных на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в рамках реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2018 - 2024 годы" за текущий финансовый год и расчетом размера субсидии на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (приложение № 1), и не должен превышать стоимость работ, определенную по итогам проведения отбора подрядной организации.»;

11) подпункт 2 пункта 3.4 приложения 1 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«2) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя либо иного уполномоченного лица, подписавшего Заявление;»;

12) подпункт 8 пункта 3.4 приложения 1 к приложению 1 постановления считать утратившим силу;

13) пункт 3.7 приложения 1 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«3.7. Субсидия предоставляется Получателю в безналичной форме путем перечисления денежных средств с лицевого счета Администрации на расчетный счет Получателя в размере, определяемом в соответствии с расчетом размера Субсидии, не позднее десятого рабочего дня после принятия Администрацией решения о предоставлении Субсидии и исполнения пп. 3.4 - 3.6 настоящего соглашения при условии поступления средств бюджета Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, предназначенных для предоставления Субсидии, на лицевой счет Администрации.»;

14) подпункты 2, 3 пункта 4.1 приложения 1 к приложению 1 постановления считать утратившими силу;

15) пункты 8.6, 8.7 приложения 1 к приложению 1 постановления считать утратившими силу;

16) приложение 1 приложения 1 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции согласно приложению к данному постановлению (Приложение № 1);

17) пункт 1 приложения 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Управляющая организация, товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные, жилищно-строительные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах (далее - Заказчик) по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, направляют для размещения на официальном сайте администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области извещение о проведении отбора подрядных организаций для работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее - извещение о проведении отбора).»;

18) подпункт 6 пункта 3 приложения 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«6) критерии оценки предложений подрядных организаций (не менее 5 критериев);»;

19) подпункт 6 пункта 5 приложения 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«6) информацию о наличии специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий (заверенные руководителем подрядной организации копии документов, подтверждающих право собственности, или владения, или пользования на соответствующую технику, на механизмы - свидетельства о регистрации транспортных средств, самоходных машин, тракторов и иной специальной техники, договоры аренды на специальную технику), в случае установления данного критерия в извещении о проведении отбора;»;

20) подпункт 7 пункта 5 приложения 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7) информацию о наличии штатных квалифицированных кадров (справка о наличии штатных квалифицированных кадров, имеющих соответствующие допуски по конкретным видам деятельности, подтвержденные документально с приложением копий выписок из дипломов и других подтверждающих документов);»;

21) подпункт 9 пункта 5 приложения 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«9) информацию об объемах выполненных организацией работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года, в случае установления данного критерия в извещении о проведении отбора;»;

22) пункт 8 приложения 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«8. К отбору допускаются подрядные организации, соответствующие следующим требованиям, которым должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора:

в подрядных организациях должна отсутствовать задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в подрядных организациях должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

подрядные организации не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не должны иметь ограничения на осуществление хозяйственной деятельности;

подрядные организации не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

подрядные организации должны являться членами саморегулируемой организации в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.»;

23) пункт 12 приложения 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«12. Для определения лучших условий исполнения Договора подряда,

содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет предложения в два этапа.

Первый этап:

для определения лучших условий исполнения Договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет такие предложения исходя из следующих критериев:

Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
1. Срок предоставления гарантии качества на асфальтобетонные работы	не менее 4 лет .	1
	до 5 лет включительно	2
	свыше 6 лет	3
2. Наличие специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий	не менее 3 единиц специализированной техники	1
	4 единиц специализированной техники	2
	4 единиц специализированной техники	3
	6 единиц специализированной техники	4
	7 и более единиц специализированной техники	5
3. Наличие штатных квалифицированных кадров	не менее 5 штатных единиц	1
	6 штатных единиц	2
	7 штатных единиц	3
	8 штатных единиц	4
	9 штатных единиц и более	5
4. Период осуществления	1 полный год деятельности	1
	2 года деятельности включительно	2

дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог и благоустройством территорий	3 года деятельности включительно	3
	4 года деятельности включительно	4
	5 лет деятельности включительно и более	5
5. Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму объекта	до 4 млн. руб.	1
	от 4 млн. руб. включительно до 8 млн. руб.	2
	от 8 млн. руб. включительно до 12 млн. руб.	3
	от 12 млн. руб. включительно до 16 млн. руб.	4
	от 16 млн. руб. включительно и более	5
6. Наличие завода (предприятия) по производству асфальтобетонной смеси (АБЗ)	отсутствие	0
	наличие	5
7. Наличие собственной аттестованной лаборатории для испытаний асфальтобетонной смеси	отсутствие	0
	наличие	5
8. Срок предоставления гарантии качества на благоустройство дворовой территории	не менее 1 года	1
	до 2 лет включительно	2
	свыше 3 лет	3
9. Срок выполнения работ	от 41 до 60 календарных дней	1
	от 31 до 40 календарных дней	2
	от 26 до 30 календарных дней	3
	от 21 до 25 календарных дней	4

	до 20 календарных дней	5
10. Гарантийное обслуживание (восстановление покрытия, креплений, защитных элементов)	не менее 1 раза в год	1
	2 раза в год	2
	4 раза в год	3

На основании произведенного подсчета количества баллов каждому предложению подрядной организации Комиссией присваивается порядковый номер.

Победителями первого этапа признаются подрядные организации, чьи предложениям присвоены первый и второй номера исходя из критериев оценки, указанных в настоящем пункте.

Предложения подрядных организаций, которым присвоены первый и второй номера, участвуют во втором этапе отбора.

Во втором этапе победителем отбора признается подрядная организация, предложившая наименьшую стоимость работ.

В случае одинаковых условий о стоимости работ победителем отбора признается подрядная организация, чье предложение набрало большее количество баллов по результатам оценки и сопоставления предложений подрядных организаций.

В случае равенства количества баллов, присвоенных предложениям подрядных организаций, и равенства предложений о стоимости работ победителем признается подрядная организация, чье предложение поступило ранее предложения другой подрядной организации, участвующей во втором этапе отбора.

Результаты оценки и сопоставления предложений подрядных организаций оформляются протоколом, в котором содержатся сведения о Заказчике, существенных условиях Договора подряда, всех подрядных организациях, направивших свои предложения, об отклоненных предложениях с обоснованием причин отклонения, о порядке оценки и сопоставления предложений подрядных организаций исходя из установленной Комиссией значимости критериев, о предложениях подрядных организаций, по которым производились оценка и сопоставление, сведения о победителе отбора.

В качестве существенного условия в Договоре подряда между Заказчиком и подрядной организацией должно содержаться положение об участии в приемке проводимых подрядной организацией работ администрацией.»;

24) пункт 17 приложения 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«17. Подрядная организация в течение 5 рабочих дней после подписания протоколов обязана заключить с Заказчиком Договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с типовым проектом договора подряда (приложение к порядку отбора подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области), с включением в него условия об обязательном обеспечении пространственной доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При заключении Договора подряда Подрядчик предоставляет банковскую гарантию (в качестве обеспечения исполнения договора) в размере 10 (десять) процентов от начальной (максимальной) цены Договора подряда. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора подряда не менее чем на один месяц.

При отказе подрядной организации от подписания Договора подряда Заказчик имеет право провести отбор подрядной организации повторно либо заключить Договор подряда с подрядной организацией, чьему предложению был присвоен второй номер.»;

25) преамбулу приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«_____, именуем___ в дальнейшем "Заказчик", для обеспечения нужд Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в лице _____, действующ___ на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуем___ в дальнейшем "Подрядчик", в лице _____, действующ___ на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны" и каждый в отдельности "Сторона", с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, по результатам проведения отбора подрядных организаций (протокол _____ № _____ от _____) заключили настоящий договор подряда (далее - Договор) о нижеследующем:»;

26) пункт 1.1 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«1.1. Подрядчик обязуется для Заказчика выполнить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: _____ в Криводановском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области (далее - Работы) в соответствии с Техническим заданием (приложение № 1 к Договору), локально-сметным расчетом (приложение № 3 к Договору), проектной документацией и сдать результат

работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.»;

27) пункт 1.3 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«1.3. Выполнение Работ осуществляется в рамках мероприятий муниципальной программы "Формирование современной городской среды Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2018 - 2024 годы", утвержденной постановлением администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 29.12.2020 № 625.»;

28) пункт 2.1 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«2.1. Цена Договора составляет _____ (____) рублей,
без НДС: НДС не предусмотрен на основании

_____.

с НДС:

в том числе НДС - _____% (____ процентов), _____ (____) рублей (далее - цена Договора).»;

29) пункт 2.4 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«2.4. Оплата производится Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре, после выполнения последним всего объема Работ с даты представления счета/счета и счета-фактуры и на основании подписанного Сторонами акта выполненных работ формы КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, акта приемки выполненных работ (приложение № 2 к Договору) при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ, _____.

Оплата производится в течение 10 рабочих дней после поступления субсидий на расчетный счет Заказчика.

Обязательства Заказчика по оплате цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Договором, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.»;

30) пункт 3.1 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«3.1. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с Техническим заданием, проектной документацией, локально-сметным расчетом.»;

31) пункт 3.3 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«3.3. Срок выполнения Работ Подрядчиком по Договору в полном объеме:

-	начало	выполнения	Работ	-
<hr/>				
-	окончание	выполнения	Работ:	
<hr/>				

32) пункт 4.2 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«4.2. После завершения выполнения Работ, предусмотренных Договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения выполнения Работ. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика, приступает к приемке результата выполненных работ.

Объемы выполненных работ по Договору принимаются Заказчиком путем подписания акта о приемке выполненных работ КС-2, предъявленного Подрядчиком после выполнения полного комплекса работ с предоставлением полного комплекта исполнительной документации (исполнительные схемы всех этапов работ, паспорта качества, сертификаты, заключения независимой строительной лаборатории, журналов работ).

Предоставление Заказчику счетов на оплату (КС-3, счет, счет-фактура (при наличии), акт выполненных работ) осуществляется только при наличии утвержденной формы КС-2.»;

33) пункт 4.4 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«4.4. Заказчик совместно с представителем администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и представителем строительного контроля со дня получения от Подрядчика акта приемки выполненных Работ обязан направить Подрядчику один экземпляр подписанного акта приемки выполненных Работ либо мотивированный отказ от приемки выполненных Работ, в котором должны быть указаны выявленные Заказчиком совместно с представителем администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и представителем строительного контроля недостатки. Заказчик совместно с представителем администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и представителем строительного контроля вправе предоставить Подрядчику срок для устранения таких недостатков. Мотивированный отказ направляется в порядке, предусмотренном п. 11.1 настоящего Договора.

При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, Сторонами составляется акт, в котором фиксируется

перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в нем делается Заказчиком отметка об этом.

Заказчик совместно с представителем администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и представителем строительного контроля вправе отказаться от приемки выполненных работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают эксплуатацию объекта и не могут быть устранены Подрядчиком. Причиной отказа в приемке выполненных работ может быть несоответствие объемов предъявленных работ фактически выполненным, некачественно выполненные работы, отступления от СНиП, технических условий и других нормативных документов, отсутствие паспортов и сертификатов на применяемые материалы, полуфабрикаты и изделия, отсутствие требуемой исполнительной документации, а также неправильное оформление документов, применение материалов и технологических решений, не соответствующих требованию описания объекта закупки.

Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта о приемке выполненных работ (КС-2).»;

34) пункт 4.6 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«4.6. Ни один из видов Работ и отдельных этапов Работ не может быть скрыт последующими работами без разрешения Заказчика (акт на скрытые работы).»;

35) пункт 4.7 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«4.7. После приемки представителем Заказчика выполненных Работ от Подрядчика производится проверка исполнительной документации, общего журнала производства Работ, производятся контрольные замеры и при необходимости испытания. Материалы проверок предъявляются для принятия окончательного решения по приемке объекта в эксплуатацию и определения окончательной оценки объекта.»;

36) пункты 4.8, 4.9 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления считать утратившими силу;

37) пункт 5.2.1 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«5.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков. Заказчик, обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ отступления от условий

Договора, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, должен в течение 1 (одного) рабочего дня заявить об этом Подрядчику. Заказчик обязан назначить своего ответственного представителя для контроля за выполнением Подрядчиком Работ по Договору и согласования организационных вопросов.»;

38) пункт 5.2.5 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«5.2.5. При неоплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 7 (семи) рабочих дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии, либо неполучения в срок ответа на претензию, направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Договора.»;

39) пункт 5.4.3 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«5.4.3. Согласовать схемы организации движения и ограждений мест производства работ с ГИБДД (при необходимости).»;

40) пункт 5.4.4 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«5.4.4. Обеспечить безопасность дорожного движения при выполнении ремонтных работ. При проведении работ Подрядчик должен осуществлять мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и улучшение организации движения:

- на участке проведения работ до их начала установить временные дорожные знаки. Временные дорожные знаки, устанавливаемые в местах проведения работ, должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы". При работах, имеющих подвижный и краткосрочный характер, временные знаки можно размещать на переносных ограждающих барьерах, щитах;

- обеспечивать дорожную технику проблесковыми маячками оранжевого цвета;

- обеспечивать дорожных рабочих специальной униформой со светоотражающими вставками.»;

41) пункт 5.4.9 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«5.4.9. Вести с момента начала работ на объекте и до их завершения оформленные и заверенные в установленном порядке журнал производства работ, входного, операционного и лабораторного контроля (при выполнении

соответствующих работ) (в соответствии с положениями СНиП 12-01-2004).»;

42) пункт 5.4.13 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«5.4.13. В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ освободить строительную площадку от временных зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, неиспользованных материалов и конструкций, строительного мусора.»;

43) пункт 5.4.19 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«5.4.19. Устранить все недостатки, обнаруженные при приемке Заказчиком Работ, своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте недоделок, обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу.»;

44) пункт 5.4.20 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«5.4.20. Предоставить обеспечение исполнения Договора. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к лицам, осуществляющим определенные виды деятельности, входящие в состав работ, подлежащих выполнению по Контракту (лицензирование, членство в саморегулируемых организациях, аккредитация и прочее), Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие либо привлекаемых им субподрядчиков требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора. Указанные документы представляются Подрядчиком по требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего требования.»;

45) пункт 6.2 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«6.2. Гарантийный срок на выполненные по Договору Работы составляет _____ с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ (приложение № 2 к Договору).

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.»;

46) пункт 6.3 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«6.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то

Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.»;

47) пункт 6.5 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления считать утратившим силу;

48) пункт 7.1 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.»;

49) пункт 7.2 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.»;

50) пункт 7.3 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).»;

51) пункт 7.4 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в

иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.»;

52) пункт 7.5 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7.5. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).»;

53) пункт 7.6 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).»;

54) пункт 7.7 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, заключенным с

победителем закупки, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, и устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов начальной (максимальной) цены Договора в случае, если начальная (максимальная) цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов начальной (максимальной) цены Договора в случае, если начальная (максимальная) цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).»;

55) пункт 7.8 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«7.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пеней) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.»;

56) пункт 8.2 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«8.2. Размер обеспечения исполнения Договора составляет 10 % (десять процентов) от начальной максимальной цены Договора, что составляет _____.»;

57) пункт 8.3 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«8.3. Срок действия банковской гарантии по _____ . Срок действия указанного обеспечения может быть прекращен до наступления указанного срока в случае досрочного исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.»;

58) пункт 9.2 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«9.2. Договор действует по _____ . Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Договором, а также от ответственности за нарушение условий Договора.»;

59) пункт 9.4.4 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«9.4.4. В случае существенного нарушения требований к качеству выполненных Работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков,

которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков).»;

60) пункт 9.4.5 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«9.4.5. Установления факта предоставления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также предоставление банковской гарантии, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации.»;

61) пункт 9.6.1 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«9.6.1. В любое время до сдачи Заказчику результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора (статья 717 ГК РФ).»;

62) пункт 9.6.3 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«9.6.3. Если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, то есть с нарушением требований ГОСТ, СНиП, СП, ВСН, Договора, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Договора (пункт 3 статьи 715 ГК РФ).»;

63) пункт 12.1 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«12.1. Неотъемлемыми частями Договора являются следующие приложения к Договору:

приложение № 1 «Техническое задание» - в 1 экз.;

приложение № 2 «Форма акта приемки выполненных работ» - в 1 экз.;

приложение № 3 «Локальный сметный расчет» - в 1 экз.»;

64) пункт 13 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции:

«13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик

Подрядчик

_____/_____/_____ / _____/_____/_____ /

»;

65) приложение 3 приложения к приложению 2 к приложению 1 постановления изложить в новой редакции согласно приложению к данному постановлению (Приложение № 2).

2. Специалисту администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Л. А. Ким обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Криводановского сельсовета



Д. С. Лещенко

Зубцова Н. К.
297-22-42

Приложение № 1
к постановлению
администрации Криводановского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
от 29.01.2021 № 50

«Приложение № 1
к соглашению № ____ от _____

ОБРАЗЕЦ

Плановый расчет размера субсидии на возмещение затрат по
благоустройству дворовых территорий за _____ 20__ г.

Номер, дата договора подряда	Заказчик	Наименование объекта (адрес)	Стоимость работ согласно утвержденной смете, руб.	Сумма субсидии, руб.		
ИТОГО						

Администрация: _____ / _____ /
(подпись)

Получатель субсидии: _____ / _____ /
(подпись)

<*> По согласованию Сторон возможно внесение изменений или дополнений в положения настоящего соглашения, не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации. Согласование оформляется в письменном виде. Несогласование Администрацией предложенных Управляющей организацией изменений или дополнений не является достаточным основанием для отказа со стороны Управляющей организации в заключении договора.

Указанное внесение изменений или дополнений не требует внесения изменений в настоящий нормативно-правовой акт.

».

Приложение № 2
к постановлению
администрации Криводановского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
от 29.01.2021 № 50

«Приложение № 3
к Порядку
предоставления и расходования субсидий из
бюджета Криводановского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области в целях формирования
современной городской среды на возмещение
затрат по выполнению работ по благоустройству
дворовых территорий многоквартирных
домов Криводановского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

Главе Криводановского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
Д. С. Лещенко

от _____
(полное наименование организации)
Юридический адрес _____

ЗАЯВКА

на предоставление субсидии из бюджета Криводановского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области в целях
формирования современной городской среды на возмещение затрат по
выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных
домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской
области

Прошу принять на рассмотрение документы от

(полное и сокращенное наименование организации)

для заключения договора о предоставлении субсидии в соответствии с
постановлением администрации Криводановского сельсовета Новосибирского
района Новосибирской области от _____ № _____ "Об утверждении
порядка предоставления и расходования субсидий из бюджета
Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в
целях формирования современной городской среды на возмещение затрат
по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области" из бюджета Криводановского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области.

Сумма запрашиваемой субсидии _____ (сумма прописью) рублей.

Цель получения субсидии: в целях формирования современной городской среды на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: _____.

С условиями отбора ознакомлен и представляю согласно пункту 10 Порядка предоставления и расходования субсидий из бюджета Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в целях формирования современной городской среды на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области необходимые документы в соответствии с нижеприведенным перечнем.

Приложение: перечень представленных документов

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
	2	3

Дата подачи заявки: " ____ " _____ 20__ г.

(сокращенное наименование организации)

(подпись)

(расшифровка подписи)

».