

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРИВОДАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО
РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
шестого созыва

РЕШЕНИЕ

пятнадцатая (внеочередная) сессия

с. Криводановка

«14» октября 2021 г.

№ 41

Об установлении на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Законом Новосибирской области от 31.10.2014 № 478-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п.п.	Объекты налогообложения	Налоговая ставка в % от кадастровой стоимости
1	в отношении жилых домов, частей жилого дома	0,1
2	в отношении квартир, частей квартир, комнаты	0,1
3	в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2
4	в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1
5	в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в п.7 и 8 настоящего Приложения	0,2
6	в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
7	в отношении объектов налогообложения, включенных в	2

	перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	
8	в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
9	в отношении прочих объектов налогообложения	0,5

3. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «Об установлении на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц» от 24.11.2020 № 2.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Новосибирский район-Территория развития» и разместить на официальном сайте администрации Криводановского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://krivodanovka.nso.ru/>).

После опубликования направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС № 23 по Новосибирской области.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01. 2022 года.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансово-экономическим вопросам Совета депутатов Криводановского сельсовета (Червякова О.В.).

Председатель Совета депутатов
Криводановского сельсовета



А.Р. Павликовский

И.о. Главы Криводановского сельсовета

Е.А. Болдырева